ALCANCE 1

LA DIRECCIÓN DE DEFENSA JURÍDICA DE LA SECRETARÍA JURÍDICA

CERTIFICA:

Que una vez revisado el sistema de información de procesos judiciales **"SIPROJWEB"**, se logró determinar que el abogado **GUSTAVO ELÍAS PÉREZ ARANGO,** quien se identifica con la cédula de ciudadanía número **75.105.453,** no presenta acciones de tutela activas en el aplicativo, por lo que en este aspecto aparece a **PAZ Y SALVO.**

La presente certificación se expide a solicitud del interesado.

Para constancia se firma en la ciudad de Pereira el día diez (10) de octubre de dos mil veintidós (2022).

Atentamente,

CLAUDIA ANDREA GARCÍA MARÍN
Dirección de Defensa Jurídica

Elaboró: Luisa Fernanda Grisales Hurtado – Contratista

ALCANCE 2

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ALCALDÍA DE PEREIRA

830 Dirección de Control Físico -35-

10 de octubre de 2022 No. 56990

GUSTAVO ELIAS PEREZ ARANGO
CONTRATISTA

Asunto: PAZ Y SALVO DERECHOS DE PETICION

Cordial saludo,

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

Una vez revisado el **LISTADO** D**E DERECHOS DE PETICION, entregado a**: **GUSTAVO ELIAS PEREZ ARANGO identificado** con cédula de Ciudadanía **No**: **75.105.453**, en su calidad de:

- **(X)** Contratista, según contrato **No**: **5756** del 31 de agosto del año 2022

Se certifica que la persona en mención, se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto de proyección y respuesta a los derechos de petición que estuvieron a su cargo entregados por la Dirección de Control Físico durante el mes de septiembre.

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira, el día 10 de octubre de 2022.

Atentamente,

PAOLA ANDREA VALDES QUINTERO
Contratista

Proyectó y Elaboró: Paola Andrea Valdes Quintero

ALCANCE 4

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01 | Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 19-09-2022	Acta No:	Hora Inicio: 10:30	Hora Fin: 11:30
Tema: Reunion Procesos			
Responsable: Beatriz Aguilar		Elaborado por:	
Proceso / Subproceso / Actividad:			
Lugar:			

AGENDA	
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- Se empezara a trabajar de a 5 a 10 procesos mensuale.
- Se revisará los procesos q' nos entregaron
- Se podrá hacer auto ordenando visita.
- Procesos estan mal escaneado
- Se enviará el formato de Auto de tramite
- Proxima reunion lunes 26. Revisión Autos proferidos y se enviará relacion de visita a Solicitar

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Tema: Proceso Direccionar | Fecha: 19 septiembre 2022 | Acta No:

	NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Laidy Yilly	C. Fisico	Custodia	3128274888	—	
2	Walter Hoyos	C.F.	Analista	3135616611	gestionproyectos.walterhoyos@gmail.com	
3	Erika A. Ríos Ante	C. Físico	contratista	3103599801	erikaara-os@outlook.es	
4	Claudia Lorena Sanchez Salazar	C. Físico	contratista	3233733316	— // —	
5	Beatriz E. Agudelo	C. Físico	Contratista	3182430126 3146083773	— —	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Tema:		Fecha:		Acta No:	

	NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Victoria Sanchez	Control Fisico	Apoyo Contratista	320 9093279	—	
2	Maicol Galus	Control Fisico	Contratista	3146270112	—	
3	Daniela Patricia Agustin Abad	Contratista C.F	Contratista	3113391228	— " —	
4	John Freddy Barbosa C.	Control Fisico Contratista	Contratista	3206975909	— " —	
5	Jair Jor Villa	"	"	3123712871	—	
6	Erika Alejandra Rios	Control Fisico	Contratista	3105139791	— 0 —	
7	Stefania Arboleda C.	C. Fisico	Contratista	3014660344	— —	
8	Vicente Suarez	Control Fisico	Contratista	3155582662		
9	Juan G. R. Vas	C. F	Contratista	3223117099	— 0 —	
10	Gustavo Perez Arango	C.F.	Contratista	3136586661	— 0 —	
11						
12						
13						
14						
15						

Version. 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Escaneado con CamScanner

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Version 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha:	Acta No:	Hora Inicio: 9:00	Hora Fin: 10:00
Tema: Proceso			
Responsable: Beatriz E Aguilar		Elaborado por: Beatriz E Aguilar.	
Proceso / Subproceso / Actividad:			
Lugar:			

AGENDA	
1.	Nos reunimos para tratar la dinámica de la sustan-
2.	ciación de los procesos
3	Solicitamos un tecnico q' realice las visitas de
4.	nuestros procesos
5.	Se propone mover 10 procesos bien en un mes
6.	Se haran visitas de procesos de construccion
7.	sin licencia
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Tema:			Fecha:		Acta No:	
	NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Gustavo Peña Arega	Control Físico.	Contratista	3136561661	gustavopdegredo@hotmail.	
2	Beatriz Esquivel	Control Físico	Contratista	3148633977	ticliso@yahoo.com	
3	Jader Villa	C. Físico	Contratista	3128749383	villa9803@outlook	
4	Claudia Lorena Sanchez Salazar	C. Físico	Contratista	3228739761	—// —	
5	Erika A. Ruiz	C. FISICO	Contratista	3105139911	erikaara.ua@outlook.es	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						







ALCANCE 5






POLICIA
PEREIRA
Gobierno de la Gente
CAPITAL DEL EJE







PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

INFORME ACTA DE VISITA
No. _____

30 Sept. 2022

versión: 4 | Fecha de Vigencia: agosto 2022

SOLICITUD: **2703**	FECHA DEL OFICIO/SOLICITUD: **9 de Septiembre 2022**	FECHA DE VISITA: **26 de Septiembre 2022**
DIRECCIÓN DEL LOTE O INMUEBLE: **Vereda El Chocó**	BARRIO O VEREDA:	COMUNA O CORREGIMIENTO:
COORDENADAS GEOGRÁFICAS: **4°47'45.2"N 75°44'44.1"W**	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	
PROPIETARIO DEL BIEN INMUEBLE:		TEL:
RESPONSABLE:		TEL:

INFRACCIÓN URBANÍSTICA **SI:** ☐ **NO:** ☐ **POR DETERMINAR:** ☒ X

En caso de evidenciar contravención urbanística, diligenciar:

CONSTRUCCIÓN SIN LICENCIA	☐	**DE ACUERDO A LA LEY 1801 DEL 2016 TÍTULO XIV DEL URBANISMO CAPITULO I COMPORTAMIENTOS QUE AFECTAN LA INTEGRIDAD URBANÍSTICA ARTÍCULO 135**
INCUMPLIMIENTO A LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	☐	
OCUPACIÓN INDEBIDA DEL ESPACIO PÚBLICO Y FRANJA VIAL	☐	**DE ACUERDO A LA LEY 1801 DEL 2016 TÍTULO XIV DEL URBANISMO CAPITULO II DEL CIUDADO E INTEGRIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO ARTÍCULO 140**
OCUPACIÓN INDEBIDA POR ASENTAMIENTOS INFORMALES	☐	
OCUPACIÓN INDEBIDA SUELOS DE PROTECCIÓN	☐	

En la ciudad de Pereira, en la fecha y dirección anotadas se hicieron presente(s) en calidad de funcionario(s) y/o contratistas de la Dirección de Control Físico perteneciente a la Secretaria de Gobierno, con el fin de practicar diligencia y/o Asunto referenciado:

1.GUSTAVO ELÁS PEREZ ARANGO

Durante la cual, la Dirección de Control Físico en uso de sus facultades legales de ejercer funciones de inspección, vigilancia y control sobre el cumplimiento de las normas urbanísticas y protección sobre el espacio público en el Municipio de Pereira, encontró los siguientes hallazgos:

Con el fin de dar respuesta de fondo a la solicitud realizada por medio de Oficio SAIA N° 45956 del 2022, donde se solicita una inspección, se permite informar que se realizó visita en La Vereda El Chocó con coordenadas 4°47'45.2"N 75°44'44.1"W - 4.795894, -75.745573. Se enviará copia de la presente Acta de Visita al Inpector Municipal de Policía en Jurisdicción del sector, con el fin de ejercer las acciones pertinentes de acuerdo a sus competencias en cumplimiento al articulo 140 de la Ley 1801 de 2016. Se remite a autoridades competentes con conocimiento del asunto.

CLASIFICACÓN DEL SUELO: **USO DEL SUELO:**

LICENCIA URBANÍSTICA (DECRETO 1077 DEL 2015 Y DEMÁS NORMAS QUE COMPLEMENTEN Y/O MODIFIQUEN)

LICENCIA URBANÍSTICA: SI: ☐ NO: ☐ EN TRÁMITE: ☐ **MODALIDAD:**

RADICADO No / FECHA: **CURADURÍA:**

OTRAS AUTORIZACIONES:

OCUPACIÓN INDEBIDA DEL ESPACIO PÚBLICO (LEY 1801 DEL 2016)

OCUPACIÓN INDEBIDA DEL ESPACIO PÚBLICO:	SI:	NO:	ÁREA DE OCUPACIÓN E.P:	No. ESTRUCTURAS:
DESMONTE DE ESTRUCTURAS:	SI:	NO:	ÁREA RECUPERADA:	

Firma Funcionario (S) y/o Contartistas

Nombre: Gustavo Elias Perez Arango

C.C. No.

Firma Autoridad de Policia Competente

Nombre_____

C.C. No._____

Vo.Bo. Director Operativo Control Físico

Nombre:

Cédula:

En calidad de:

Firma quien atiende la visita:

Info. contacto

NOTA: DE LAS OBSERVACIONES DE LA PRESENTA ACTA SE DA TRASLADO A LA AUTORIDAD DE POLICIA COMPETENTE SEGÚN LO NORMADO EN LA LEY 1801 DE 2016 ARTÍCULO 206 Y 216 Y DEMAS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN O MODIFIQUEN.

ALCALDÍA DE PEREIRA

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO:	FOTOGRAFIA GENERAL DEL PREDIO
	
	FOTO 2.
FOTO 1.	FOTO 3.

ANTECEDENTES

Con el fin de dar respuesta de fondo a la solicitud realizada por medio de Oficio SAIA N° 45956 del 2022, donde se solicita una inspección, se permite informar que se realizó visita en La Vereda El Chocó con coordenadas 4°47'45.2"N 75°44'44.1"W - 4.795894, -75.745573. Se enviará copia de la presente Acta de Visita al Inpector Municipal de Policía en Jurisdicción del sector, con el fin de ejercer las acciones pertinentes de acuerdo a sus competencias en cumplimiento al articulo 140 de la Ley 1801 de 2016. Se remite a autoridades competentes con conocimiento del asunto.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Firma Funcionario(s)	Vo.Bo. Director Operativo Control Físico

Tema:		Fecha:		Acta No:	
NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1 Jorge Eliecer Martinez	S.G.	Contratista	3103333545	— // —	
2 Christian Andrei Silva	S.G	Contratista	3226142831	— o —	
3 Eric Yulian Hernandez	POLAL	Patrullero	3148274443		
4 Anderson Bernal	PRECI POLAL	Intendente	3144428795	anderson.bernal@	
5 Daniela Valentina Agudelo	Cont Ld Físico	Contratista-Ing.	3117745228	DANIELAVALENTINA@GMAIL.COM	
6 Gustavo Perez Ar.	Contratista	Contratista	3136561661	gestiondeproyectos	
7 JAIDER VILLA MORALES. C.F		CONTRATISTA	3128797831	— o —	
8 Jhon Fredy morales	S.G		3207115856		
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Escaneado con CamScanner

PEREIRA
Gobierno de la Calidad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Tema: Deportivo, Kennedy, Cuba.			Fecha: 30-Sept-2022.		Acta No:	
	NOMBRE	PROCESO O ENTIDAD	CARGO	TELÉFONO OFICINA/ CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Carlos Soto.	C. Físico.	Contratista.	3145408868	—o—	Carlos S.
2	Juan E Rivera V	C. F	contratista	3223102894	—o—	
3	Nayibol Calvo	C.F	Contratista	3106276212	—o—	
4	Beatriz Aguilar	C. F	Contratista	3148633977	—o—	
5	Gustavo Perez Agos	C.F	Contratista	3136561661	—o—	
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Escaneado con CamScanner